Amtsblatt Nr. 35/2026

Amtsblatt

Gemeinde Demitz-Thumitz

Hauptstraße 43
01877 Demitz-Thumitz

Elektronisches Amtsblatt der Gemeinde Demitz-Thumitz

Ausgabe KW 43 vom 20.10.2026

Inhalt

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem 27.10.2026, 19:30 Uhr im Schulungsraum der Feuerwehr
- Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 22.09.2026

Impressum
Herausgeber: Gemeinde Demitz-Thumitz
Redaktion: Gemeinde Demitz-Thumitz, Bürgermeister
Verantwortlich für Inhalte der amtlichen öffentlichen Mitteilungen der Gemeinde Demitz Thumitz: Bürgermeister Herr Pötschke
Eingestellt auf Homepage am: 20.10.2026 um 16.00 Uhr
Eingestellt von: Frau Helbig

Beginn öffentliche Bekanntmachungen

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem 27.10.2026, 19:30 Uhr im Schulungsraum der Feuerwehr

Tagesordnung:

1. Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 22.09.2026
2. Bürgeranfragen
3. Beschluss zu Spendenannahmen
4. Beschluss zu Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzungen des Gemeinderates 2027
5. Beschluss zur Erhöhung der Garagenpacht für alle Garagenflächen auf fremdem Grund und Boden
6. Beratung und Beschlussfassung zu sonstigen Bauangelegenheiten
7. Informationen / Sonstiges öffentlich

Alexander Pötschke
Bürgermeister

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 22.09.2026

Die öffentliche Gemeinderatssitzung am 22.09.2026 im Schulungsraum der Feuerwehr in Demitz-Thumitz hatte folgende wesentliche Inhalte:

Am Sportplatz in Wölkau ist derzeit die Firma Bista Bau tätig. Der Gemeinderat bittet darum, mit ihr zu sprechen. Bei Regen fließt Schlammwasser vom Aushub in Richtung Sportplatz und dieser steht unter Wasser.

Der GR beschließt die vollumfängliche, softwaregestützte Erfassung und Inventarisierung der gesamten Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet. Die Verwaltung wird beauftragt, die Leistung zur Datenerfassung an die SachsenEnergie AG für einen Betrag von 14.901,60 € in Auftrag zu geben. Dieser Beschluss zur Auftragsvergabe steht unter dem aufschiebenden Vorbehalt der Umschichtung der Fördermittel durch die ZUG (Beschluss 09/2026/2).

Es geht um den Bauantrag Ring 30 in Medewitz. Die Gesamthöhe des Gebäudes soll sich lt. Antragsteller nicht ändern. Nach Umbau sollen drei Vollgeschosse und das Dachgeschoss entstehen. Durch die Einreichung des Bauantrages ist die Gemeinde zur Stellungnahme aufgefordert. Neben baulicher Bewertung zur Einfügung des Gebäudes in das Ortsbild zählt ebenso die Betrachtung des Brandschutzes dazu. Das Gebäude liegt nicht an einer öffentlichen Straße an und ist nur über eine private Zufahrt, die vom OLG mit einer Breite vom 2,70m ausgeurteilt ist, erreichbar. Die Antragsteller

Impressum
Herausgeber: Gemeinde Demitz-Thumitz
Redaktion: Gemeinde Demitz-Thumitz, Bürgermeister
Verantwortlich für Inhalte der amtlichen öffentlichen Mitteilungen der Gemeinde Demitz Thumitz: Bürgermeister Herr Pötschke
Eingestellt auf Homepage am: 20.10.2026 um 16.00 Uhr
Eingestellt von: Frau Helbig

selbst sind Mitunterzeichner eines Schreibens vom 02.02.2026 die die Erreichbarkeit für Einsatzfahrzeuge infrage stellt.

Bei der Feuerwehr wurde auch deshalb eine entsprechende Bewertung angefragt. Die freiwillige Feuerwehr hat sich hierfür Unterstützung durch den Landkreis erbeten. Bei den drei Geschossen muss man mit der Drehleiter arbeiten.

Ein Vor-Ort-Termin fand bereits statt, eine Stellungnahme steht noch aus. Herr Matthies informiert, dass die Sicherstellung des Brandschutzes, der Erreichbarkeit sowie der Löschwasserversorgung Bedingungen sind, die erfüllt sein müssen. Er informiert weiterhin, dass die Gemeinde bei Zustimmung zum Bauvorhaben ohne vorherige Sicherstellung der vorgenannten Punkte in die Zwangslage kommen würde, ggf. selbst Maßnahmen wie Zisternen, alternative Zuwegungen etc. bauen zu müssen. Die Räte sind sich einig, dass dies nicht das Ziel sein kann. Der Beschluss wird deshalb so gefasst, dass die Zustimmung nur mit vorheriger bedenkenloser Freigabe durch die Feuerwehr gegeben werden kann. Ansonsten ist das Einvernehmen durch die Verwaltung entsprechen zu versagen.

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben Umbau Wohnhaus Ring 30 OT Medewitz / Flst. 343/1 Gmk Medewitz wird erteilt. Die Zustimmung zum Bauvorhaben steht unter dem Vorbehalt, dass keinerlei Bedenken der Feuerwehr bestehen und die Löschwasserversorgung gesichert ist (Beschluss 09/2026/3).

Der finale Zuwendungsbescheid für das Projekt „Generationenplatz Demitz-Thumitz“ ist gestern eingegangen. Wir bekommen die volle angeforderte Summe: 65 T€, Fördersatz: 75%, Fördersumme: 48 T€ für die Neugestaltung. Der BM war auf der Galabau-Messe in Nürnberg und hat sich betreffs Neugestaltung informiert.

Alexander Pötschke
Bürgermeister

Ende öffentliche Bekanntmachungen

Impressum
Herausgeber: Gemeinde Demitz-Thumitz
Redaktion: Gemeinde Demitz-Thumitz, Bürgermeister
Verantwortlich für Inhalte der amtlichen öffentlichen Mitteilungen der Gemeinde Demitz Thumitz: Bürgermeister Herr Pötschke
Eingestellt auf Homepage am: 20.10.2026 um 16.00 Uhr
Eingestellt von: Frau Helbig